



**РЕШЕНИЕ
ПОМШУОМ**

от 10 ноября 2023 г. № 26/2023 – 377

О внесении изменений в решение
Совета муниципального образования
городского округа «Сыктывкар» от
30.04.2010 № 31/04-560 «Об
утверждении Правил
землепользования и застройки
муниципального образования
городского округа «Сыктывкар»»

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Республики Коми от 21 августа 2023 г. № 405 «О комплексном развитии территории жилой застройки, расположенной на территории муниципального образования городского округа «Сыктывкар», статьей 33 Устава муниципального образования городского округа «Сыктывкар»,

Совет муниципального образования городского округа «Сыктывкар»

РЕШИЛ:

1. Внести в решение Совета муниципального образования городского округа «Сыктывкар» от 30.04.2010 № 31/04-560 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городского округа «Сыктывкар»» следующие изменения:

1.1. Раздел II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. КАРТЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ изложить в следующей редакции:

«Раздел II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. КАРТЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ. КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.».

1.2. Главу 12. КАРТОГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ дополнить статьей 41.1. следующего содержания:

«Статья 41.1. Карта территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории.».

1.3. В статье 41.1. представить Карту территорий, в границах которых предусматривается осуществление комплексного развития территории. Территория жилой застройки, расположенной в кадастровом квартале 11:05:0105011 в границах улиц Оплеснина - Октябрьский проспект - Катаева - Кирпичная, согласно графическому приложению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава МО ГО «Сыктывкар» –
руководитель администрации

Председатель Совета
МО ГО «Сыктывкар»



В.Б. Голдин

А.Ф. Дю

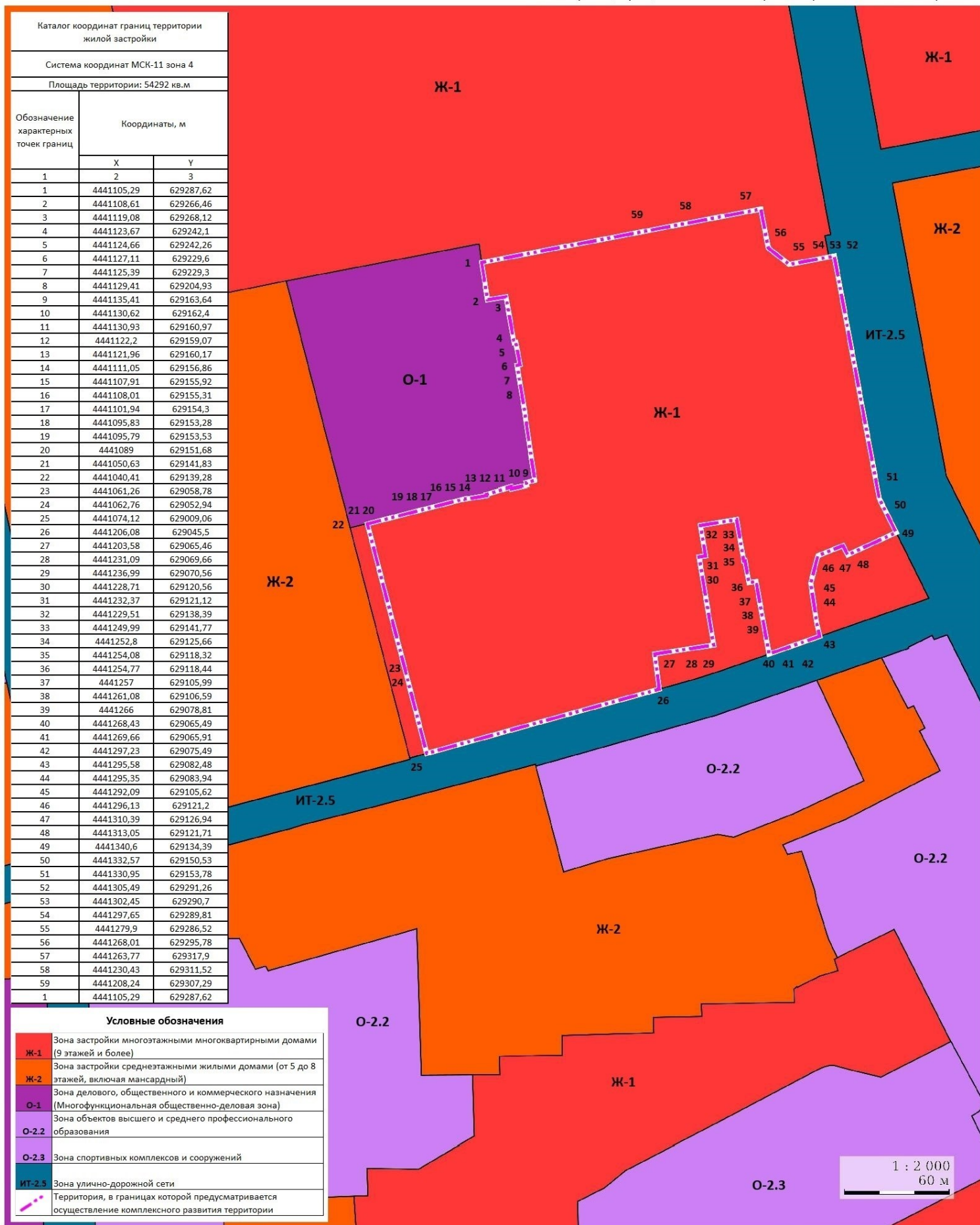
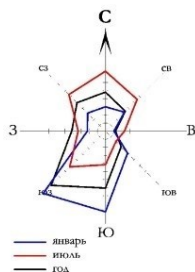


ГОРОД СЫКТЫВКАР

ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ

КАРТА ТЕРРИТОРИЙ, В ГРАНИЦАХ КОТОРЫХ ПРЕДУСМАТРИВАЕТСЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Территория жилой застройки, расположенной в кадастровом квартале 11:05:0105011
в границах улиц Оплеснина - Октябрьский проспект - Катаева - Кирпичная



1 : 2 000
60 м